

# FOR RENT

賃料	管理費等
84,000円	5,000円

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,高層階,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,始発駅,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	千葉県船橋市本町3丁目		
交通	中央・総武線各停 船橋駅 徒歩9分 京成本線 京成船橋駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(6.6畳) K(2.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 6階		
専有面積	20.35m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2007年10月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	3点給湯, B.S., C.A.T.V., C.S., I.H.クッキングヒーター, T.V.インターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 ルームクリーニング: 38,500円 エアコンクリーニング: 16,500円 [月次費用] 口座振替手数料: 330円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 月額賃料総額の30% 更新料10,000円/1年毎 口座振替手数料300円/月		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月7日

No.nf0000040852

国土交通大臣(4)第7875号  
(公社)全日本不動産協会会員、(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

C L C 不動産コミュニティ株式会社 西船橋店

千葉県船橋市西船4丁目22-5マスタンビル4階  
TEL:047-495-5601  
E-mail : nishifuna@clcnet.jp  
URL : [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_nishifuna.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_nishifuna.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付