

# FOR RENT

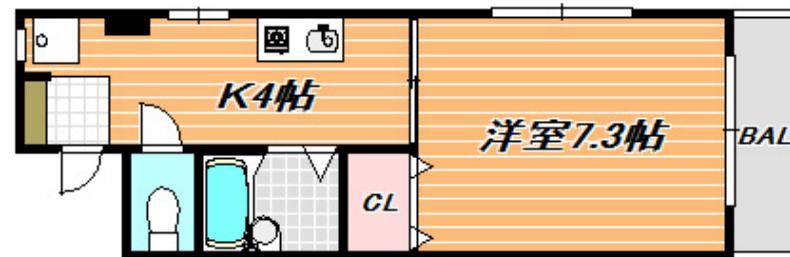
賃料	管理費等
65,000円	5,000円

2 F 以上, 3 方角住戸, オートロック, 角住戸, 当社管理物件, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 平坦地

【外観】



【間取り図】



間取り	1K				
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月		
敷引 / 償却金	- 1ヶ月	保証金	-		
物件種別	マンション				
建物名・部屋番号	第5三和ビル				
物件所在地	千葉県市川市妙典4丁目				
交通	東京メトロ東西線 妙典駅 徒歩8分 東京メトロ東西線 行徳駅 徒歩24分				
間取詳細	洋室(7.3畳) K(4畳)				
構造・規模	鉄骨 4階建 3階				
専有面積	27m <sup>2</sup>	向き	西		
築年月	2000年7月	契約期間	2年		
損害保険	有	入居時期	2026年2月中旬予定		
駐車場	無 駐輪場				
設備	インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガスレンジ付,ガス給湯,クローゼット,シャワ				
その他費用					
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 法人可 単身可				
保証会社	必須 契約時、月額賃料合計等の50% 年間保証委託料年毎10,000円 月額200円				
備考					

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月6日

No.nf0000040802

国土交通大臣(4)第7875号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

C L C 不動産コミュニティ株式会社 西船橋店

千葉県船橋市西船4丁目22-5マスタンビル式号館4階  
TEL:047-495-5601  
E-mail : nishifuna@clcnet.jp  
URL : [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_nishifuna.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_nishifuna.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%