

賃料	管理費等
71,000円	4,000円

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 通風良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	千葉県船橋市湊町 1 丁目		
交通	中央・総武線各停 船橋駅 徒歩12分 京成本線 京成船橋駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(5.2畳) K(2.5畳)		
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	19.37㎡	向き	南西
築年月	2026年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年3月下旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	2 口コンロ, TV インターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システムキッチン		
その他費用	[月次費用] 安心サポート費: 1,980円		
入居諸条件	ペット不可 二人不可 ルームシェア不可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料等総額30% 月額: 賃料等総額3% 事務手数料: ￥440/月		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月27日

No.nf0000040796

お問合せ先



国土交通大臣(4)第7875号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

CLC不動産コミュニティ株式会社 西船橋店

千葉県船橋市西船 4 丁目22-5マスタビル式号館4階

TEL:047-495-5601

E-mail: nishifuna@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_nishifuna.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付