

# FOR RENT

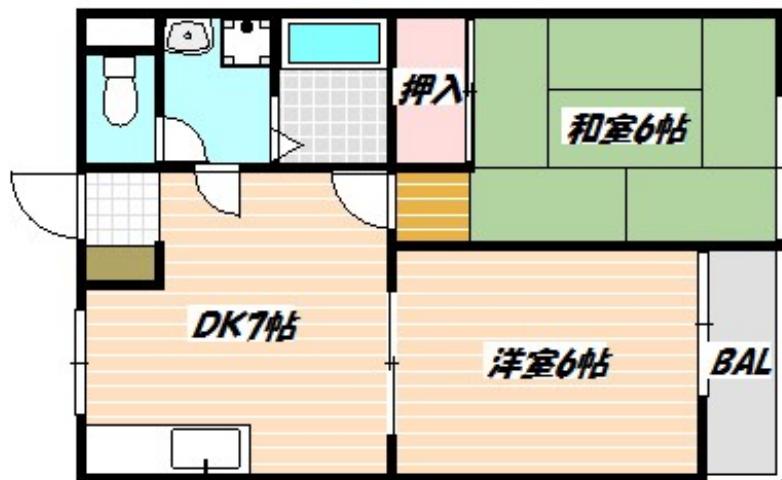
賃料	管理費等
83,000円	0円

2 F 以上,最上階,上階無し,振り分け,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,外壁タイル張り,平坦地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK				
敷金	1ヶ月	礼金	無		
敷引 / 償却金	-	保証金	-		
物件種別	マンション				
建物名・部屋番号	第3吉ビル				
物件所在地	千葉県市川市湊新田1丁目				
交通	東京メトロ東西線 行徳駅 徒歩4分 東京メトロ東西線 南行徳駅 徒歩15分				
間取詳細	洋室(6畳) 和室(6畳) DK(7畳)				
構造・規模	鉄骨 3階建 3階				
専有面積	40m <sup>2</sup>	向き	南東		
築年月	1992年7月	契約期間	2年		
損害保険	有	入居時期	2026年2月上旬予定		
駐車場	無 駐輪場				
設備	3点給湯、インターネット専用線配線済み、インターホン、エアコン、ガスキッチン、ガスコンロ設置可、ガス				
その他費用					
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可				
保証会社	必須 契約時、月額賃料等総額の50% 年間保証委託料年毎10,000円				
備考					

情報更新日2026年2月5日

No.nf0000040783



国土交通大臣(4)第7875号  
(公社)全日本不動産協会会員、(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

C L C 不動産コミュニティ株式会社 西船橋店

千葉県船橋市西船4丁目22-5マスタンビル4階  
TEL:047-495-5601  
E-mail : nishifuna@clcnet.jp  
URL : [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_nishifuna.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_nishifuna.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付