

# FOR RENT

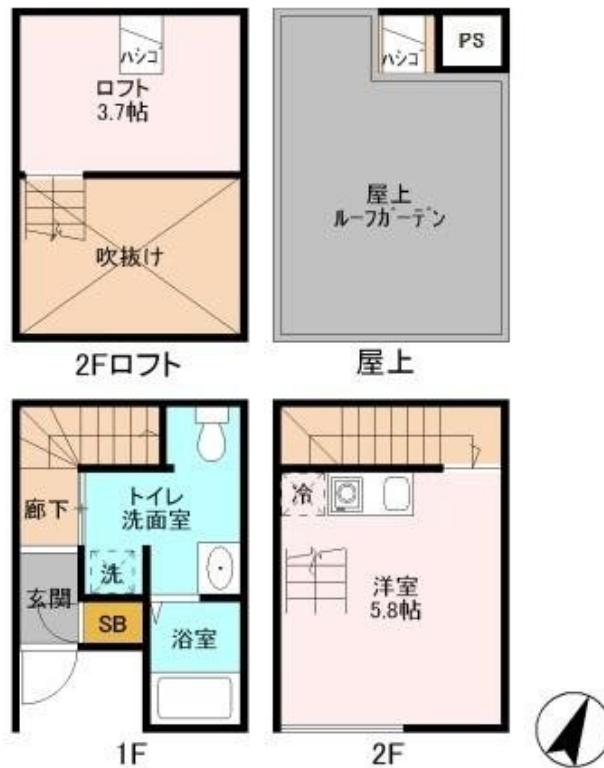
賃料	管理費等
68,000円	5,000円

2F以上,メゾネット,ロフト,玄関ホール,最上階,上階無し,吹抜け,電子ロック,駅まで平坦,外壁タイル張り,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	千葉県船橋市上山町1丁目		
交通	武蔵野線 船橋法典駅 徒歩4分 東武野田線 塚田駅 徒歩22分		
間取詳細	洋室(5.8畳) ロフト(3.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 2階建 1-2階		
専有面積	22.47m <sup>2</sup>	向き	北西
築年月	2008年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年2月中旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	3点給湯, C A T V, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスキッキン, ガスコンロ設置可, ガス給		
その他費用	[一時金] 退去時清掃料 : 55,000円 バイク置き場 : 3,300円 更新時事務手数料 : 33,000円 鍵交換費用 : 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 ルームシェア不可 単身限定		
保証会社	必須 保証委託料: 契約時、月額賃料等総額の50% 1年毎10,000円		
備考			

情報更新日2025年12月18日

No.nf0000040778



国土交通大臣(4)第7875号  
(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

C L C 不動産コミュニティ株式会社 西船橋店

千葉県船橋市西船4丁目22-5マスタンビル4階  
TEL:047-495-5601  
E-mail : nishifuna@clcnet.jp  
URL : [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_nishifuna.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_nishifuna.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付