

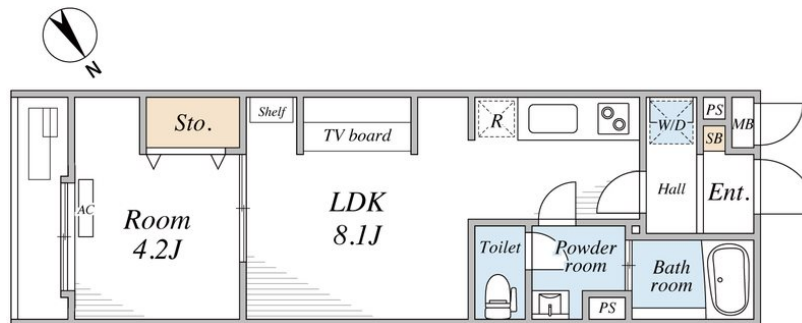
賃料	管理費等
101,000円	3,000円

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,最上階,上階無し,通風良好,陽当たり良好,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	0.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	千葉県船橋市湊町1丁目		
交通	京成本線 大神宮下駅 徒歩6分 京成本線 京成船橋駅 徒歩14分		
間取詳細	LDK(8.1畳) 洋室(4.2畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	30.43㎡	向き	南東
築年月	2025年10月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, C S, I H キッキングヒーター, TV インターホン, インターホン, エアコン, ガス給湯,		
その他費用	[一時金] リブリクラブ入会費: 7,700円 クリーニング費用: 44,000円 鍵初期設定費用: 24,200円 [月次費用] リブリクラブ会員費: 2,200円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回委託料: 月額賃料等総額の100% 月額委託料: 1.1% 口座		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月28日

No.nf0000040747

お問合せ先



国土交通大臣(4)第7875号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

CLC不動産コミュニティ株式会社 西船橋店

千葉県船橋市西船4丁目22-5マスタビル式号館4階

TEL:047-495-5601

E-mail: nishifuna@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_nishifuna.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付