

# FOR RENT

賃料	管理費等
95,000円	4,000円

2面採光,ディンプルキー,角住戸,振り分け,通風良好,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK				
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月		
敷引 / 償却金	-	保証金	-		
物件種別	アパート				
建物名・部屋番号					
物件所在地	千葉県船橋市中野木1丁目				
交通	中央・総武線各停 東船橋駅 徒歩17分 中央・総武線各停 津田沼駅 徒歩23分				
間取詳細	LDK(12.2畳) 洋室(6.1畳) 洋室(6.1畳)				
構造・規模	木造 2階建 2階				
専有面積	55m <sup>2</sup>	向き	南東		
築年月	2023年3月	契約期間	2年		
損害保険	有	入居時期	相談		
駐車場	有(敷地内) 12100円/月 ~ 駐輪場				
設備	2口コンロ, 3点給湯, C A T V, T V インターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, ウォークイ				
その他費用	[一時金] 消毒施工費用: 16,500円 鍵交換費用: 22,000円 安心入居サポート: 19,800円 [月次費用] 町会費: 150円				
入居諸条件	ペット不可 ルームシェア可 子供可				
保証会社	必須 初回保証料: 月額賃料等総額の50% 以後1年毎に10,000円(更新料)				
備考					

情報更新日2026年1月28日

No.nf0000040658



国土交通大臣(4)第7875号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

CLC不動産コミュニティ株式会社 西船橋店

千葉県船橋市西船4丁目22-5マスタンビル式号館4階  
TEL:047-495-5601  
E-mail: nishifuna@clcnet.jp  
URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_nishifuna.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_nishifuna.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付