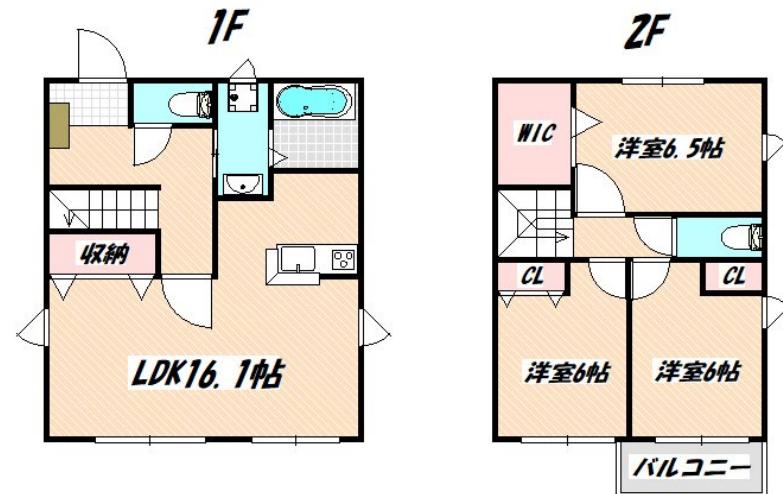


賃料	管理費等
178,000円	0円

2F以上, 2面採光, 3面採光, 角住戸, 最上階, 振り分け, 通風良好, 電子キー, 閑静な住宅街, メールボックス, 市街地が近い, 周辺交通量少なめ

## 【外観】

## 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号			
物件所在地	千葉県船橋市東中山2丁目		
交通	京成本線 東中山駅 徒歩4分 中央・総武線各停 西船橋駅 徒歩16分		
間取詳細	LDK(16.1畳) 洋室(6.5畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1-2階		
専有面積	85.5m <sup>2</sup>	向き	
築年月	2026年1月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円	入居時期	2026年1月予定
駐車場	近隣駐車場 8000円/月 ~ バイク置き場		
設備	TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット,		
その他費用	[一時金] 室内消毒費用 : 16,500円 安心入居サポート : 19,800円		
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 楽器等の使用相談 法人可		
保証会社	必須 保証会社Casa 保証委託料 : 契約時、月額賃料等総額の50% 1年毎10,000円		
備考			

情報更新日2025年12月6日

No.nf0000040648



国土交通大臣(4)第7875号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

C L C 不動産コミュニティ株式会社 西船橋店

千葉県船橋市西船4丁目22-5マスタンビル4階  
TEL:047-495-5601  
E-mail : nishifuna@clcnet.jp  
URL : [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_nishifuna.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_nishifuna.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付