

# FOR RENT

賃料	管理費等
170,000円	0円

2F以上, 2面採光, 3面採光, オートロック, モニタ付オートロック, 角住戸, 振り分け, 眺望良好, 通風良好, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	千葉県船橋市本町1丁目		
交通	中央・総武線各停 船橋駅 徒歩3分 京成本線 京成船橋駅 徒歩3分		
間取詳細	LDK(10.1畳) 洋室(5.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 2階		
専有面積	38.32m <sup>2</sup>	向き	西
築年月	2022年1月	契約期間	2年
損害保険	有 11,470円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, BS, CATV, CATVインターネット, CS, TVインターネットホン, インターホン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 39,600円 宅配BOX登録手数料: 3,300円 [備考] 法人契約時は敷金2ヶ月・礼金2ヶ月		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額賃料等総額の50% 以後1年毎に10,000円かかります。		
備考			

情報更新日2026年1月20日

No.nf0000040628



国土交通大臣(4)第7875号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

C L C 不動産コミュニティ株式会社 西船橋店

千葉県船橋市西船4丁目22-5マスタンビル式号館4階  
TEL: 047-495-5601  
E-mail: nishifuna@clcnet.jp  
URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_nishifuna.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_nishifuna.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付