

FOR RENT

賃料	管理費等
53,000円	0円

2 F 以上,最上階,上階無し,通風良好,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅,周辺交通量少なめ

【外観】



【間取り図】



間取り	2K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	- 1ヶ月	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	千葉県船橋市山手3丁目		
交通	中央・総武線各停 西船橋駅 バス15分 山手3丁目 バス停徒歩1分		
間取詳細	洋室(4.5畳) 和室(6畳) K(3.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	33㎡	向き	南
築年月	1989年10月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	2026年3月中旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	インターホン,エアコン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,シャワー,シューズボックス,トイレ有,ネット専用		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 消毒: 16,500円 安心サポート: 19,800円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 子供可		
保証会社	必須 保証委託料: 契約時、月額賃料等総額の50% 1年毎10,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月8日

No.nf0000040581

お問合せ先



国土交通大臣(4)第7875号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

CLC不動産コミュニティ株式会社 西船橋店

千葉県船橋市西船4丁目22-5マスタンプビル式号館4階

TEL:047-495-5601

E-mail: nishifuna@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_nishifuna.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付