

# FOR RENT

賃料	管理費等
74,000円	4,000円

セキュリティ有り,ダブルロック,通風良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,メールボックス,市街地が近い,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	千葉県船橋市西船 6 丁目		
交通	中央・総武線各停 西船橋駅 徒歩15分 京成本線 東中山駅 徒歩2分		
間取詳細	洋室(9.2畳) K(4畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	27.32m <sup>2</sup>	向き	北西
築年月	2017年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年12月下旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	2 口コンロ, B S, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスキッキン, ガスコンロ設置済, クローゼ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費用 : 41,800円 室内消毒代 : 16,500円 鍵交換代 : 24,200円 リブリクラブ入会費 : 7,700円 [月次費用] リブリクラブ月額会費 : 2,200円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 契約時、月額賃料等総額の100% 年間保証委託料年毎10,000円		
備考			

情報更新日2025年12月6日

No.nf0000040563



国土交通大臣(4)第7875号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

C L C 不動産コミュニティ株式会社 西船橋店

千葉県船橋市西船 4 丁目22-5マスタンビル式号館4階  
TEL:047-495-5601  
E-mail : nishifuna@clcnet.jp  
URL : [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_nishifuna.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_nishifuna.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付