# FOR RENT

賃料	管理費等
94,000円	6,000円

2 4時間緊急通報システム、2 F 以上、2 面採光、セキュリティ有り、角住戸、通風良好、陽当たり良好、閑静な住宅街、メールボッ クス,周辺交通量少なめ,セキュリティ会社加入済

## 【外観】



#### 【間取り図】

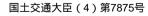


間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	千葉県船橋市西船6丁目		
交通	中央・総武線各停 西船橋駅 徒歩10分 京成本線 京成西船駅 徒歩3分		
間取詳細	洋室(9畳) K(3畳)		
構造•規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	30.3m²	向き	西
築年月	2020年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年11月29日予定
駐車場	有(敷地内) 15400円/月~		
設備	3 口以上コンロ, 3 点給湯, B S, C S, T V インターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 49,500円 カードキー料金: 16,500円 ICロック電池: 2,750円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 初回保証料:35,000円 月額保証委託料:賃料等総額の1%+800円		
備考			
情報更新日2025年10月30日 No.nf000004051			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

## お問合せ先



(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

## CLC不動産コミュニティ株式会社 西船橋店

千葉県船橋市西船 4 丁目22-5マスタンビル弐号館4階

TEL:047-495-5601 E-mail: nishifuna@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_nishifuna.html



## 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様 仲介先物

手数料 貸主 借主 負担の割合 手数料 元付 客付 配分の割合