

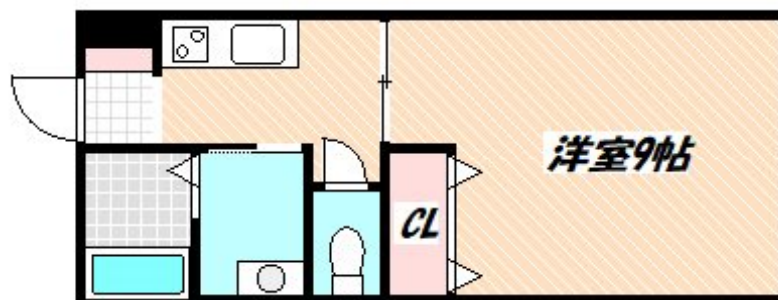
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 67,000円 | 3,000円 |

2 F 以上,オートロック,モニタ付オートロック,最上階,上階無し,通風良好,閑静な住宅街,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                |      |    |
|----------|-------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                               | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                 | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート                                                              |      |    |
| 建物名・部屋番号 |                                                                   |      |    |
| 物件所在地    | 千葉県船橋市駿河台 2 丁目                                                    |      |    |
| 交通       | 中央・総武線各停 東船橋駅 徒歩12分                                               |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(9畳) K(3畳)                                                      |      |    |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                                         |      |    |
| 専有面積     | 29.81㎡                                                            | 向き   |    |
| 築年月      | 2025年10月                                                          | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                                 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 8000円/月 2台駐車可 駐輪場 バイク置き場                                   |      |    |
| 設備       | 2 口コンロ, C A T V, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガス給湯, クローゼット, システムキッチン |      |    |
| その他費用    |                                                                   |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 二人不可 単身限定                                                   |      |    |
| 保証会社     | 必須 (全保連) 初回保証料：賃料等総額の50%、13,000/ 1 年                              |      |    |
| 備考       |                                                                   |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月30日

No.nf0000040435

お問合せ先



国土交通大臣(4)第7875号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

## CLC不動産コミュニティ株式会社 西船橋店

千葉県船橋市西船 4 丁目22-5マスタンプビル式号館4階

TEL:047-495-5601

E-mail : nishifuna@clcnet.jp

URL : [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_nishifuna.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_nishifuna.html)



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |