

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 130,000円 | 10,000円 |

2面採光,オートロック,玄関ホール,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス,周辺交通量少なめ

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2SLDK                                                                                    |      |     |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                      | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                                                        | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                                    |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                          |      |     |
| 物件所在地    | 千葉県市川市田尻5丁目                                                                              |      |     |
| 交通       | 東京メトロ東西線 原木中山駅 徒歩11分                                                                     |      |     |
| 間取詳細     | LDK(12.4畳) 洋室(6.5畳) 洋室(6畳) S(6畳)                                                         |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 1階                                                                          |      |     |
| 専有面積     | 66.08㎡                                                                                   | 向き   | 南西  |
| 築年月      | 2014年9月                                                                                  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                                        | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 空無 駐輪場                                                                                   |      |     |
| 設備       | 3口以上コンロ,3点給湯,B S,C A T V,T Vインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,                                  |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 33,000円 ダスキムシ駆除サービス: 16,500円 除菌消臭サービス: 19,800円<br>[月次費用] あんしんサポート24: 1,100円 |      |     |
| 入居諸条件    | ペット可 二人可                                                                                 |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料、賃料等合計の50% (月々1%)                                                                |      |     |
| 備考       |                                                                                          |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月12日

No.nf0000040421

お問合せ先



国土交通大臣 (4) 第7875号

(公社) 全日本不動産協会会員, (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

**CLC不動産コミュニティ株式会社 西船橋店**

千葉県船橋市西船4丁目22-5マスタビル式号館4階

TEL:047-495-5601

E-mail: nishifuna@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_nishifuna.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード: 2100062

物件管理コード: 1131240843310000125509

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。