

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 128,000円 | 10,500円 |

オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,玄関ホール,振り分け,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                               |      |     |
|----------|----------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                              |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                    |      |     |
| 物件所在地    | 千葉県船橋市本中山6丁目                                       |      |     |
| 交通       | 東京メトロ東西線 原木中山駅 徒歩4分<br>中央・総武線各停 下総中山駅 徒歩17分        |      |     |
| 間取詳細     | LDK(10畳) 洋室(4.1畳) 洋室(7.4畳)                         |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 1階                                          |      |     |
| 専有面積     | 37.39㎡                                             | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2023年9月下旬                                          | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 26,000円 24ヶ月                                     | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                              |      |     |
| 設備       | 3口以上コンロ,3点給湯,TVインターホン,インターホン,エアコン,オートバス,ガスキッチン,ガスコ |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費:23,100円 室内除菌消臭費:22,000円 ステッカー代:1,000円   |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可                                              |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料:月額賃料等総額の30% 月額保証料:月額賃料等総額の1%              |      |     |
| 備考       |                                                    |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月20日

No.nf0000040401

お問合せ先



国土交通大臣(4)第7875号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**CLC不動産コミュニティ株式会社 西船橋店**

千葉県船橋市西船4丁目22-5マスタビル式号館4階

TEL:047-495-5601

E-mail: nishifuna@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_nishifuna.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 貸主   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 2100062

物件管理コード: 1131240843310000125401

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。