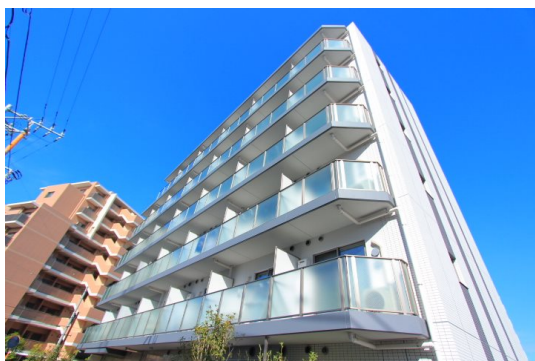


# FOR RENT

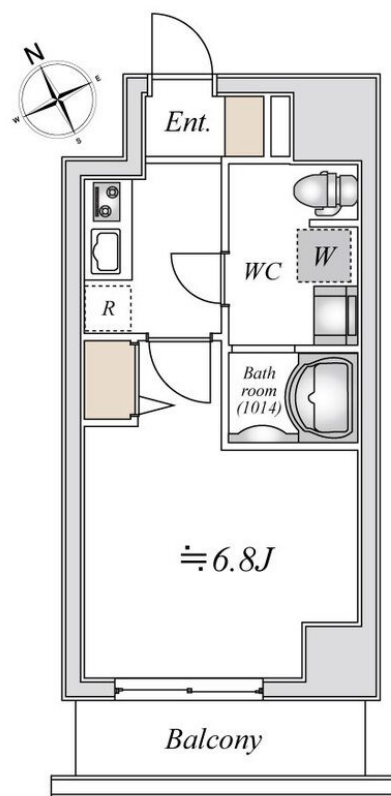
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 84,000円 | 5,000円 |

2F以上,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,最上階,上階無し,眺望良好,通風良好,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場,周辺交通量少なめ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1K                                                            |      |    |
|----------|---------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                           | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                             | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                         |      |    |
| 建物名・部屋番号 |                                                               |      |    |
| 物件所在地    | 千葉県船橋市東中山2丁目                                                  |      |    |
| 交通       | 京成本線 東中山駅 徒歩6分<br>東京メトロ東西線 西船橋駅 徒歩20分                         |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(7畳) K(2.5畳)                                                |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 6階建 6階                                               |      |    |
| 専有面積     | 23.7㎡                                                         | 向き   | 南西 |
| 築年月      | 2024年2月29日                                                    | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                                | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 14300円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                                  |      |    |
| 設備       | 2口コンロ, 3点給湯, B S, C S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガス給湯, |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵発行手数料: 16,500円<br>[月次費用] バイク置場: 4,400円 駐輪場: 110円       |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可                                                         |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証委託料: 総賃料50% (連保無) 1年毎1万円                               |      |    |
| 備考       |                                                               |      |    |

情報更新日2025年12月7日

No.nf0000040316

お問合せ先



国土交通大臣(4)第7875号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**CLC不動産コミュニティ株式会社 西船橋店**

千葉県船橋市西船4丁目22-5マスタンプル式号館4階

TEL:047-495-5601

E-mail: nishifuna@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_nishifuna.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 2100062

物件管理コード: 1131240843310000124588

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。