

# FOR RENT

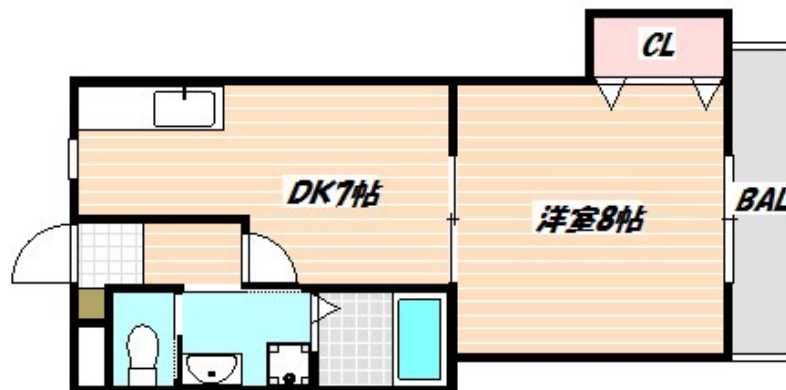
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 70,000円 | 3,000円 |

2 F 以上,ロフト,最上階,上階無し,眺望良好,通風良好,平坦地

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1DK                                                                |      |       |
|----------|--------------------------------------------------------------------|------|-------|
| 敷金       | 無                                                                  | 礼金   | 0.5ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                                  | 保証金  | -     |
| 物件種別     | アパート                                                               |      |       |
| 建物名・部屋番号 |                                                                    |      |       |
| 物件所在地    | 千葉県船橋市宮本7丁目                                                        |      |       |
| 交通       | 中央・総武線各停 東船橋駅 徒歩18分<br>総武線快速 船橋駅 徒歩21分                             |      |       |
| 間取詳細     | DK(7畳) 洋室(8畳)                                                      |      |       |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                                          |      |       |
| 専有面積     | 35.4㎡                                                              | 向き   | 南     |
| 築年月      | 2006年3月                                                            | 契約期間 | 2年    |
| 損害保険     | 有                                                                  | 入居時期 | 即時    |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場                                                         |      |       |
| 設備       | 3点給湯,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クッシ                 |      |       |
| その他費用    | [一時金] クリーニング費用: 46,750円 鍵交換費用: 25,300円<br>[月次費用] すまいサポート24: 1,100円 |      |       |
| 入居諸条件    | ペット可                                                               |      |       |
| 保証会社     | 必須 保証委託料: 契約時、月額賃料合計等の80% 毎月、月額賃料等の1.5%                            |      |       |
| 備考       |                                                                    |      |       |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月27日

No.nf0000040270

お問合せ先



国土交通大臣 (4) 第7875号

(公社) 全日本不動産協会会員, (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

**CLC不動産コミュニティ株式会社 西船橋店**

千葉県船橋市西船4丁目22-5マスタビル式号館4階

TEL:047-495-5601

E-mail: nishifuna@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_nishifuna.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 2100062

物件管理コード: 1131240843310000118586

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。