

# FOR RENT

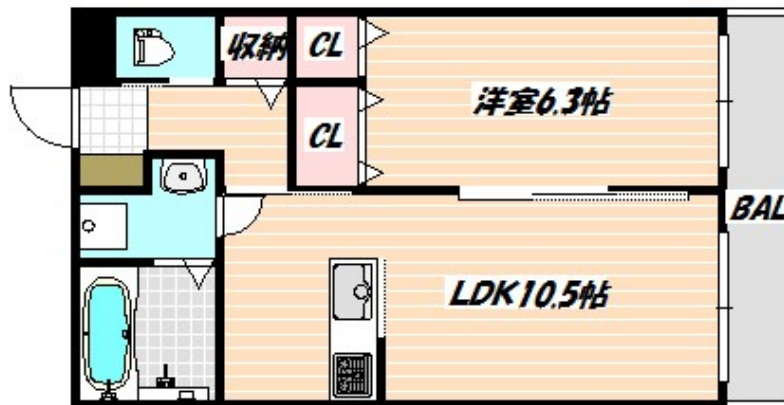
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 89,000円 | 4,000円 |

オートロック,通風良好,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                               |      |             |
|----------|----------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                | 礼金   | 1ヶ月         |
| 敷引／償却金   | -                                                  | 保証金  | -           |
| 物件種別     | アパート                                               |      |             |
| 建物名・部屋番号 |                                                    |      |             |
| 物件所在地    | 千葉県船橋市東船橋3丁目                                       |      |             |
| 交通       | 中央・総武線各停 東船橋駅 徒歩9分<br>総武線快速 津田沼駅 徒歩25分             |      |             |
| 間取詳細     | 洋室(6.3畳) LDK(10.4畳)                                |      |             |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                          |      |             |
| 専有面積     | 40.98㎡                                             | 向き   | 南           |
| 築年月      | 2018年8月                                            | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有                                                  | 入居時期 | 2025年9月中旬予定 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 11000円/月～ 駐輪場                               |      |             |
| 設備       | 3口以上コンロ,3点給湯,TVインターホン,インターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガスキッチン |      |             |
| その他費用    |                                                    |      |             |
| 入居諸条件    | ペット不可                                              |      |             |
| 保証会社     | 可 契約時、月額賃料等合計の50% (1年毎に1万円)                        |      |             |
| 備考       |                                                    |      |             |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月30日

No.nf0000040256

お問合せ先



国土交通大臣(4)第7875号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**CLC不動産コミュニティ株式会社 西船橋支店 (営業)**

千葉県船橋市西船4丁目22-5マスタビル式号館4階

TEL:047-495-5601

E-mail: nishifuna@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_nishifuna.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 2100062

物件管理コード: 1131240843310000118492

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。