

FOR RENT

賃料	管理費等
55,000円	3,000円

2F以上,2面採光,角住戸,玄関ホール,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁コンクリート,始発駅,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	千葉県船橋市山野町		
交通	中央・総武線各停 西船橋駅 徒歩8分 総武線快速 船橋駅 徒歩26分		
間取詳細	K(3畳) 洋室(4.5畳) 洋室(8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	32.7㎡	向き	南
築年月	1970年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年9月15日予定
駐車場	有(敷地内) 11000円/月~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, C A T V, インターホン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, シャワー, シューズボツ		
その他費用	[一時金] 安心サポート: 19,800円 消毒施工費: 16,500円 鍵交換費用: 22,000円 [月次費用] 水道代: 3,000円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 子供可		
保証会社	必須 保証委託料: 契約時、月額賃料等総額の50% 1年毎10,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月20日

No.nf0000040191

お問合せ先



国土交通大臣(4)第7875号
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

CLC不動産コミュニティ株式会社 西船橋支店(営業)

千葉県船橋市西船4丁目22-5マスタビル式号館4階

TEL:047-495-5601

E-mail: nishifuna@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_nishifuna.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付