

# FOR RENT

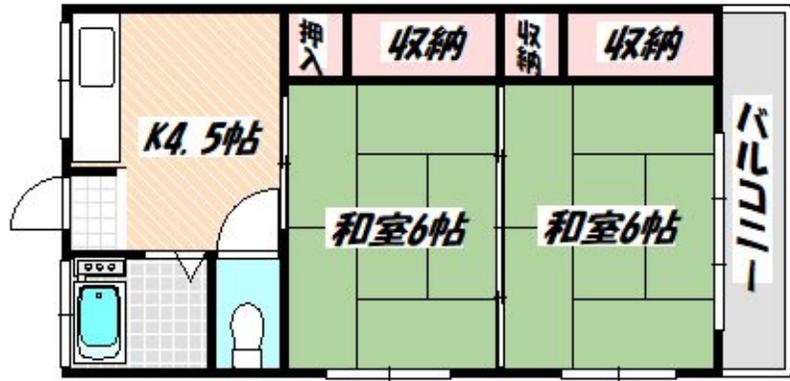
賃料	管理費等
50,000円	0円

2F以上,2面採光,角住戸,最上階,出窓,上階無し,前面棟無,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,メールボックス,市街地に近い

【外観】



【間取り図】



間取り	2K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	千葉県船橋市本中山3丁目		
交通	中央・総武線各停 下総中山駅 徒歩5分 中央・総武線各停 西船橋駅 徒歩19分		
間取詳細	和室(6畳) 和室(6畳) K(4.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	33㎡	向き	南
築年月	1979年4月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 22,000円	入居時期	相談
駐車場	無		
設備	インターネット専用線配線済み,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,キッ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 安心入居サポート: 19,800円 室内消毒費用: 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 保証会社Casa 保証委託料: 契約時、月額賃料等総額の50% 1年毎10,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月1日

No.nf000040184



国土交通大臣(4)第7875号  
 (公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**CLC不動産コミュニティ株式会社 西船橋店**  
 千葉県船橋市西船4丁目22-5マスタビル式号館4階  
 TEL:047-495-5601  
 E-mail: nishifuna@clcnet.jp  
 URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_nishifuna.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付