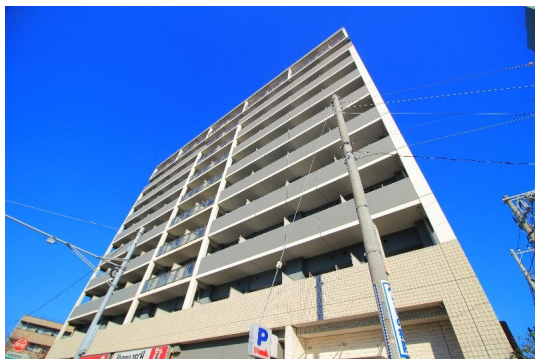


# FOR RENT

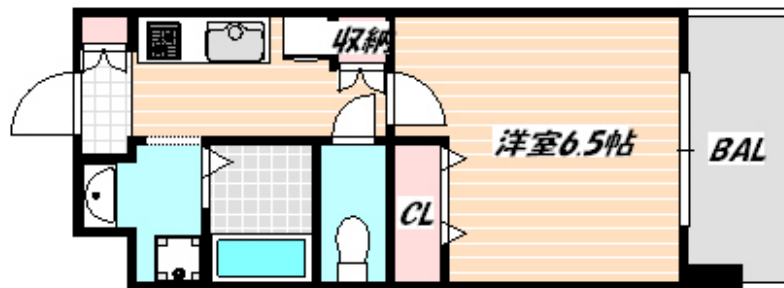
| 賃料      | 管理費等    |
|---------|---------|
| 83,000円 | 10,000円 |

2F以上,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,玄関ホール,高層階,最上階,上階無し,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,外壁タイル張り,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                        |      |     |
|----------|---------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                       | 礼金   | 2ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                         | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                     |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                           |      |     |
| 物件所在地    | 千葉県船橋市本町6丁目                                                               |      |     |
| 交通       | 東葉高速線 東海神駅 徒歩7分<br>中央・総武線各停 船橋駅 徒歩6分                                      |      |     |
| 間取詳細     | K(2.5畳) 洋室(6.5畳)                                                          |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 10階建 10階                                                         |      |     |
| 専有面積     | 23.76㎡                                                                    | 向き   | 西   |
| 築年月      | 2007年3月                                                                   | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 19,000円 24ヶ月                                                            | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場                                                                |      |     |
| 設備       | 2口コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコ           |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵発行手数料: 22,000円 入居者限定会員サービス会費: 11,000円<br>[月次費用] インターネット使用料: 1,650円 |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 二人不可                                                                |      |     |
| 保証会社     | 必須 保証委託料: 契約時、月額賃料等総額の40% 1年毎10,000円 月額1,000円                             |      |     |
| 備考       |                                                                           |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月23日

No.nf0000040175

お問合せ先



国土交通大臣(4)第7875号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**CLC不動産コミュニティ株式会社 西船橋店**

千葉県船橋市西船4丁目22-5マスタンプビル式号館4階

TEL:047-495-5601

E-mail: nishifuna@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_nishifuna.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 2100062

物件管理コード: 1131240843310000118255

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。