

賃料	管理費等
154,000円	5,000円

2F以上,2面採光,オートロック,カードキー,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,角住戸,最上階,省エネルギー対策,上階無し,通風良好,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅,メールボックス,セキュリティ

【外観】

【間取り図】



※完成予想図につき、現状と異なる場合があります。
※植栽は実際の状況と異なる場合があります。



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	3ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	千葉県船橋市本郷町		
交通	中央・総武線各停 西船橋駅 徒歩11分 京成本線 京成西船駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(16.5畳) 洋室(6.2畳) 洋室(5.2畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	61.27㎡	向き	南東
築年月	2025年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年9月20日予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,3点給湯,B S,T Vインターホン,インターホン,エアコン,エア		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング:88,000円 D-roomカードキー料金:16,500円 ICロック電池:2,750円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 初回保証料35000円 月額保証料1%+800円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月2日

No.nf0000040115

お問合せ先



国土交通大臣(4)第7875号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

CLC不動産コミュニティ株式会社 西船橋支店(営業)

千葉県船橋市西船4丁目22-5マスタビル式号館4階

TEL:047-495-5601

E-mail:nishifuna@clcnet.jp

URL:https://clcnetwork.co.jp/shop_nishifuna.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付