

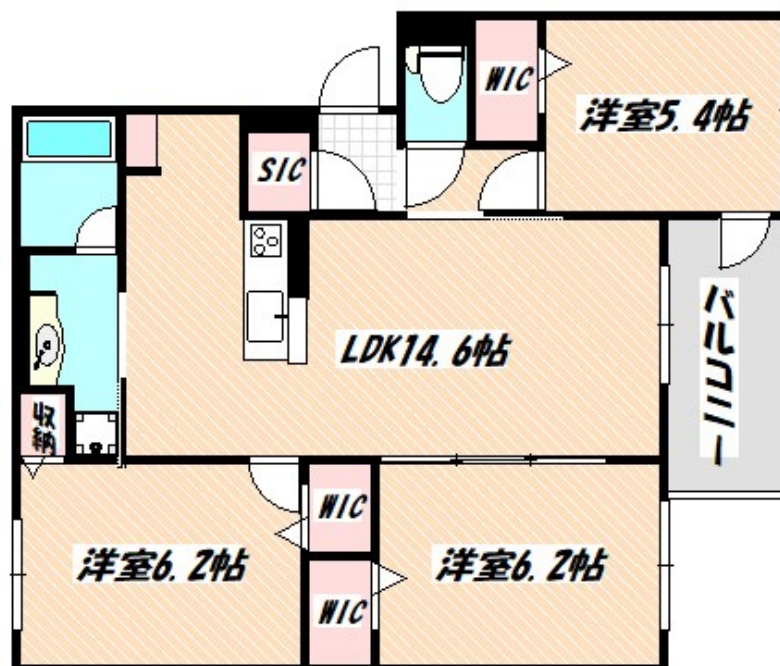
| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 177,000円 | 5,000円 |

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,振り分け,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,始発駅,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 3LDK                                      |      |     |
|----------|-------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                       | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                         | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                      |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                           |      |     |
| 物件所在地    | 千葉県市川市妙典 1丁目                              |      |     |
| 交通       | 東京メトロ東西線 妙典駅 徒歩10分                        |      |     |
| 間取詳細     | LDK(14.6畳) 洋室(6.1畳) 洋室(6.1畳) 洋室(5.4畳)     |      |     |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 3階建 2階                               |      |     |
| 専有面積     | 72.98㎡                                    | 向き   | 南西  |
| 築年月      | 2025年8月                                   | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     |                                           | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 空無                                        |      |     |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン 3口以上コンロ   |      |     |
| その他費用    |                                           |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可                                     |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料：月額賃料等総額の50% 以後1年毎に10,000円がかかります。 |      |     |
| 備考       |                                           |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月14日

No.nf0000040086

お問合せ先



国土交通大臣(4)第7875号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**CLC不動産コミュニティ株式会社 西船橋支店(営業)**

千葉県船橋市西船4丁目22-5マスタビル式号館4階

TEL:047-495-5601

E-mail: nishifuna@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_nishifuna.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |