

# FOR RENT

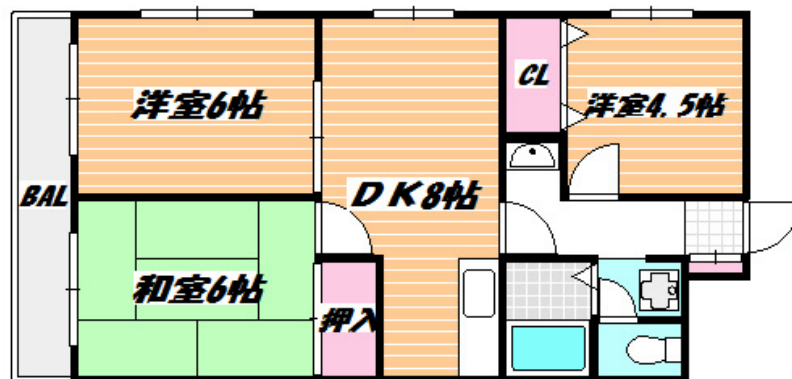
賃料	管理費等
127,000円	8,000円

2面採光,ディンプルキー,角住戸,玄関ホール,振り分け,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,内装リフォーム済,駅まで平坦,外壁  
タイル張り,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場

## 【外観】



## 【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/ 償却金	- 1ヶ月	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	レジデンス富美浜		
物件所在地	千葉県市川市南行徳1丁目		
交通	東京メトロ東西線 南行徳駅 徒歩4分 東京メトロ東西線 浦安(千葉)駅 徒歩19分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(4.5畳) 和室(6畳) DK(8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	54.5㎡	向き	南西
築年月	1987年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 19800円/月~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, CATV, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコン		
その他費用	[一時金] 消毒施工費用: 19,800円 安心入居サポート: 19,800円 鍵交換費用: 27,500円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 契約時、月額賃料等総額の50% 年間保証委託料年毎10,000円		
備考	南行徳メトログルメショッピングセンターをはじめ、スーパー、ドラッグストアなどの生活施設が充実! 車のアクセスに優れ、人気のテーマパークをはじめ多くのレジャースポットも身近な南行徳の街!		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月29日

No.nf0000039889

お問合せ先



国土交通大臣(4)第7875号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**CLC不動産コミュニティ株式会社 西船橋店**

千葉県船橋市西船4丁目22-5マスタビル式号館4階

TEL:047-495-5601

E-mail: nishifuna@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_nishifuna.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付