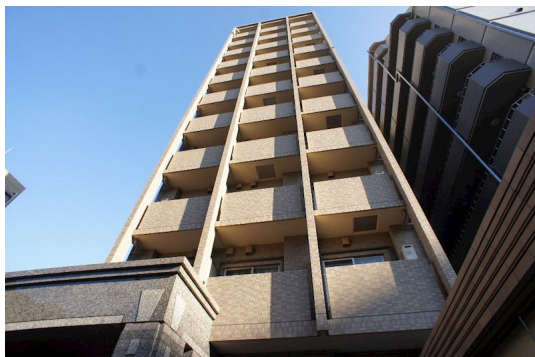


# FOR RENT

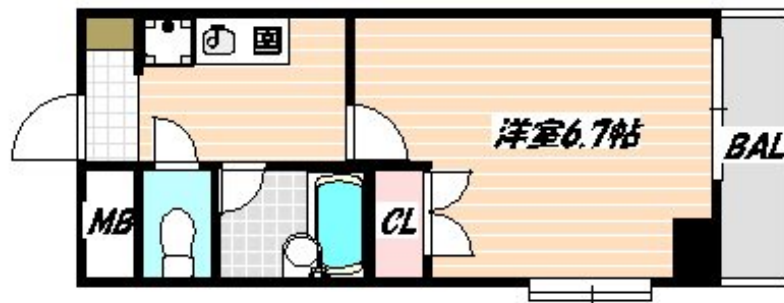
| 賃料      | 管理費等    |
|---------|---------|
| 77,000円 | 10,000円 |

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, 高層階, 眺望良好, 通風良好, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 駅前, 外壁タイル張り, 始発駅, 平坦地, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                        |      |    |
|----------|-----------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                         | 礼金   | 無  |
| 敷引／償却金   | -                                                         | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                     |      |    |
| 建物名・部屋番号 |                                                           |      |    |
| 物件所在地    | 千葉県船橋市本郷町                                                 |      |    |
| 交通       | 中央・総武線各停 西船橋駅 徒歩6分<br>中央・総武線各停 下総中山駅 徒歩16分                |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(6.7畳) K(2.5畳)                                          |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 11階建 10階                                         |      |    |
| 専有面積     | 20.63㎡                                                    | 向き   | 北西 |
| 築年月      | 2006年2月                                                   | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 18,000円                                                 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 無 駐輪場 バイク置き場                                              |      |    |
| 設備       | CATV, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, クローゼット, システムキ |      |    |
| その他費用    | [一時金] 室内消毒費用: 16,500円                                     |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可                                                     |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証委託料: 月額賃料等総額の50% 1年毎更新時12000                       |      |    |
| 備考       |                                                           |      |    |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月25日

No.nf0000039848

お問合せ先



国土交通大臣 (3) 第7875号

(公社) 全日本不動産協会会員, (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

**CLC不動産コミュニティ株式会社 西船橋支店 (営業)**

千葉県船橋市西船4丁目22-5マスタビル式号館4階

TEL:047-495-5601

E-mail: nishifuna@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_nishifuna.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 2100062

物件管理コード: 1131240843310000117126

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。