

FOR RENT

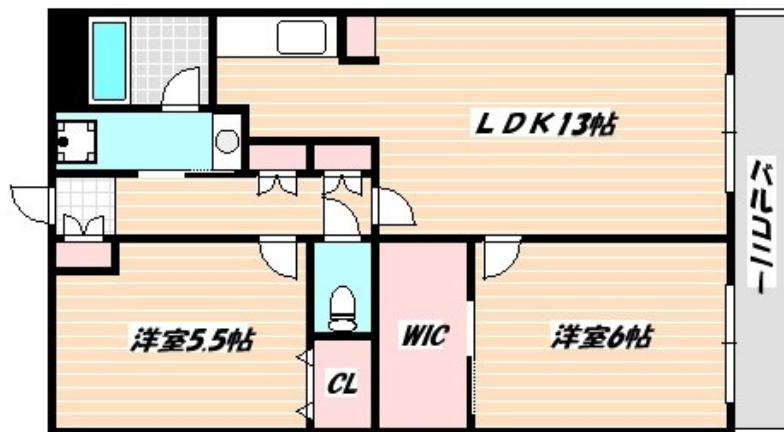
賃料	管理費等
139,000円	9,500円

2 F 以上, 2 面採光, カードキー, ドアタッチキー, 玄関ホール, 振り分け, 眺望良好, 通風良好, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 駅前, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, 平坦地, メールボックス, 平置駐車場, 舗装駐車場,

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アルファークレスト		
物件所在地	千葉県市川市妙典 3 丁目		
交通	東京メトロ東西線 妙典駅 徒歩2分 東京メトロ東西線 行徳駅 徒歩21分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(5.5畳) LDK(13.3畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 3階		
専有面積	56㎡	向き	南西
築年月	2000年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年7月13日予定
駐車場	有(敷地内) 13200円/月 ~ 駐輪場		
設備	2 口コンロ, 3 点給湯, B S, C A T V, T V インターホン, インターネット専用線 配線済み, インターホン,		
その他費用	[一時金] カードキー発行料: 16,500円 ルームクリーニング代: 67,700円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料: 35,000円 月額保証委託料: 賃料等総額の1% + 800円		
備考	妙典は東西線の始発駅! 区画整理事業で生まれた新しい街で駅の周辺は整然とした街並みが広がり、また江戸川の潤いを身近に親しむことができる水辺空間も整備され憩いやレクリエーションの場です!		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月21日

No.nf0000039803

お問合せ先



国土交通大臣(3)第7875号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

CLC不動産コミュニティ株式会社 西船橋支店(営業)

千葉県船橋市西船 4 丁目22-5マスタンプビル式号館4階

TEL:047-495-5601

E-mail: nishifuna@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_nishifuna.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%