

FOR RENT

賃料	管理費等
172,000円	6,000円

2F以上,2面採光,オートロック,カードキー,セキュリティ有り,角住戸,振り分け,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,メールボックス,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	D-Avanti		
物件所在地	千葉県市川市新井3丁目		
交通	東京メトロ東西線 南行徳駅 徒歩7分 東京メトロ東西線 浦安(千葉)駅 徒歩12分		
間取詳細	LDK(10.7畳) 洋室(6.1畳) 洋室(5.4畳) 洋室(4.6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 2階		
専有面積	62.81㎡	向き	南西
築年月	2024年3月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年7月19日予定
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ,3点給湯,B S,T Vインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,ウォークイ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費:88,000円 D-roomカードキー料金:16,500円 IC電池ロック:2,750円		
入居諸条件	ペット可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 初回保証料:35,000円 月額保証委託料:賃料等総額の1%+800円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月28日

No.nf0000039801

お問合せ先



国土交通大臣(3)第7875号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

CLC不動産コミュニティ株式会社 西船橋支店(営業)

千葉県船橋市西船4丁目22-5マスタビル式号館4階

TEL:047-495-5601

E-mail:nishifuna@clcnet.jp

URL:https://clcnetwork.co.jp/shop_nishifuna.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード:2100062

物件管理コード:1131240843310000117025

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。