

# FOR RENT

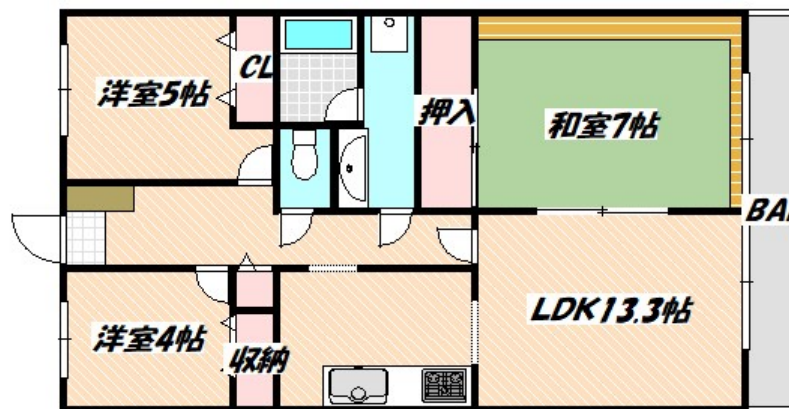
| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 109,000円 | 6,000円 |

2F以上,2面採光,高層階,畳コーナー,振り分け,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,外壁タイル張り,閑静な住宅街,緑豊かな住宅地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 3LDK                                               |      |             |
|----------|----------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 無                                                  | 礼金   | 1ヶ月         |
| 敷引／償却金   | -                                                  | 保証金  | -           |
| 物件種別     | マンション                                              |      |             |
| 建物名・部屋番号 |                                                    |      |             |
| 物件所在地    | 千葉県市川市北方町4丁目                                       |      |             |
| 交通       | 武蔵野線 船橋法典駅 徒歩13分                                   |      |             |
| 間取詳細     | LDK(13.3畳) 洋室(4畳) 和室(7畳) 洋室(5畳)                    |      |             |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 9階建 8階                                    |      |             |
| 専有面積     | 75.77㎡                                             | 向き   | 西           |
| 築年月      | 1989年3月1日                                          | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有                                                  | 入居時期 | 2026年8月下旬予定 |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場                                         |      |             |
| 設備       | 3口以上コンロ,3点給湯,CATV,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコン |      |             |
| その他費用    |                                                    |      |             |
| 入居諸条件    | ペット不可 二人可                                          |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回保証料:月額賃料等総額の50% 更新:1年毎に1万円                    |      |             |
| 備考       |                                                    |      |             |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月30日

No.nf0000039715

お問合せ先



国土交通大臣(4)第7875号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**CLC不動産コミュニティ株式会社 西船橋店**

千葉県船橋市西船4丁目22-5マスタビル式号館4階

TEL:047-495-5601

E-mail:nishifuna@clcnet.jp

URL:https://clcnetwork.co.jp/shop\_nishifuna.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード:2100062

物件管理コード:1131240843310000116662

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。