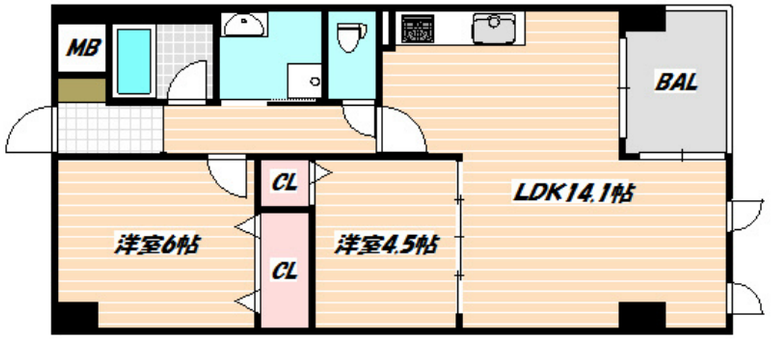
FOR RENT

賃料	管理費等
136,000円	8,000円

２Ｆ以上,２面採光,オートロック,セキュリティ有り,ディンプルキー,角住戸,玄関ホール,振り分け,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス

【外観】

【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	千葉県市川市鬼越２丁目		
交通	中央・総武線各停　下総中山駅　徒歩7分 京成本線　鬼越駅　徒歩5分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(4.5畳) LDK(14.1畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	55.09㎡	向き	西
築年月	2016年3月1日	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	2025年8月上旬予定
駐車場	空無 駐輪場		
設備	２口コンロ,３点給湯,ＢＳ,ＣＡＴＶ,ＣＳ,ＴＶインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,		
その他費用	[一時金]　鍵交換費用：33,000円　ダスキン虫駆除サービス：16,500円　除菌消臭サービス：16,500円 [月次費用]　24H安心サポート料：1,100円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 高齢者相談 ルームシェア相談		
保証会社	必須　保証委託料：契約時、月額賃料等総額の100%　月額保証料：月額賃料等の1.5%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月7日　No.nf0000039713

お問合せ先

国土交通大臣（3）第7875号
（公社）全日本不動産協会会員,（公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟

ＣＬＣ不動産コミュニティ株式会社 西船橋支店（営業）

千葉県船橋市西船４丁目22-5マスタンビル弐号館4階
TEL:047-495-5601
E-mail : nishifuna@clcnet.jp
URL : https://clcnetwork.co.jp/shop_nishifuna.html

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2100062　物件管理コード：1131240843310000116659

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。