

# FOR RENT

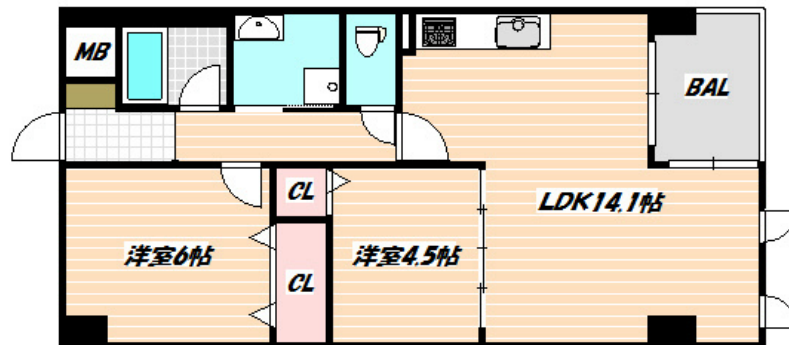
賃料	管理費等
146,000円	8,000円

2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,ディンプルキー,角住戸,玄関ホール,振り分け,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス

### 【外観】



### 【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	千葉県市川市鬼越2丁目		
交通	中央・総武線各停 下総中山駅 徒歩7分 京成本線 鬼越駅 徒歩5分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(4.5畳) LDK(14.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	55.09㎡	向き	西
築年月	2016年3月1日	契約期間	2年
損害保険	有 25,500円 24ヶ月	入居時期	2026年8月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 16500円/月~ 駐輪場		
設備	2口コンロ,3点給湯,B S,C A T V,C S,T Vインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:33,000円 虫駆除サービス:16,500円 除菌消臭サービス:16,500円 [月次費用] 高松安心サポート料:1,650円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 高齢者相談 ルームシェア相談		
保証会社	必須 保証委託料:契約時、月額賃料等総額の100% 月額保証料:月額賃料等の1.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月27日

No.nf0000039713



国土交通大臣(4)第7875号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

## CLC不動産コミュニティ株式会社 西船橋店

千葉県船橋市西船4丁目22-5マスタビル式号館4階

TEL:047-495-5601

E-mail:nishifuna@clcnet.jp

URL:https://clcnetwork.co.jp/shop\_nishifuna.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付