

# FOR RENT

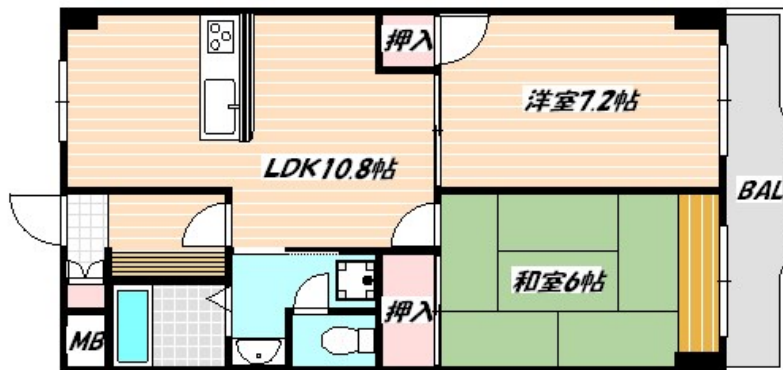
| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 109,000円 | 7,000円 |

玄関ホール,振り分け,通風良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,始発駅,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                               |      |     |
|----------|----------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                              |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                    |      |     |
| 物件所在地    | 千葉県船橋市二子町                                          |      |     |
| 交通       | 中央・総武線各停 下総中山駅 徒歩6分<br>中央・総武線各停 西船橋駅 徒歩18分         |      |     |
| 間取詳細     | DK(10.8畳) 洋室(7.2畳) 和室(6畳)                          |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 6階建 1階                                    |      |     |
| 専有面積     | 55㎡                                                | 向き   | 東   |
| 築年月      | 1991年5月                                            | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                  | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 16500円/月～ 駐輪場                               |      |     |
| 設備       | 3口以上コンロ,3点給湯,CATV,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコン |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用:22,000円 室内消毒費用:16,500円                 |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 二人可 子供可                                      |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回、月額賃料合計等の40% (毎月月額賃料合計等の1%)                   |      |     |
| 備考       |                                                    |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月9日

No.nf0000039703

お問合せ先



国土交通大臣 (3) 第7875号

(公社) 全日本不動産協会会員, (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

**CLC不動産コミュニティ株式会社 西船橋支店 (営業)**

千葉県船橋市西船4丁目22-5マスタビル式号館4階

TEL:047-495-5601

E-mail: nishifuna@clcnet.jp

URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_nishifuna.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_nishifuna.html)



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 2100062

物件管理コード: 1131240843310000116625

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。