

# FOR RENT

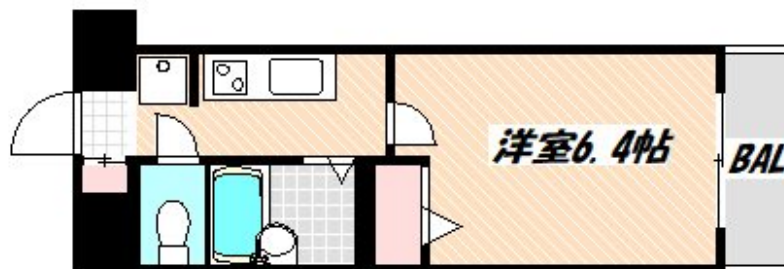
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 80,000円 | 9,000円 |

2 F 以上,オートロック,出窓,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                |      |     |
|----------|-------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                               | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                 | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                             |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                   |      |     |
| 物件所在地    | 千葉県市川市相之川 3 丁目                                                    |      |     |
| 交通       | 東京メトロ東西線 南行徳駅 徒歩6分                                                |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6.4畳) K(2.5畳)                                                  |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 3階                                                   |      |     |
| 専有面積     | 21.17㎡                                                            | 向き   | 南西  |
| 築年月      | 2008年6月                                                           | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                 | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 17600円/月 ~ 駐輪場                                             |      |     |
| 設備       | 2口コンロ, 3点給湯, C A T V, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, ク     |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 27,500円 抗菌消臭代: 16,500円<br>[月次費用] シャーメゾンサポート24: 1,320円 |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可                                                             |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回契約事務手数料: 33000円(税込) 月額: 賃料等の2%                               |      |     |
| 備考       |                                                                   |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月6日

No.nf0000039696

お問合せ先



国土交通大臣(3)第7875号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**CLC不動産コミュニティ株式会社 西船橋支店(営業)**

千葉県船橋市西船 4 丁目22-5マスタンプル式号館4階

TEL:047-495-5601

E-mail: nishifuna@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_nishifuna.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 2100062

物件管理コード: 1131240843310000116607

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。