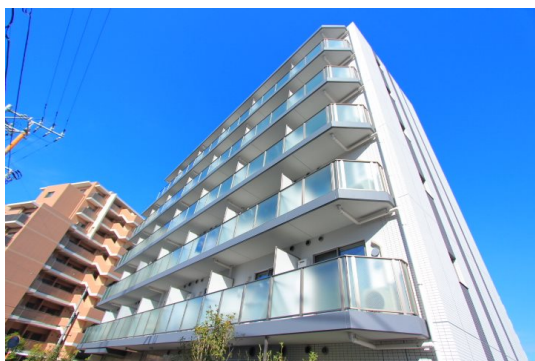


# FOR RENT

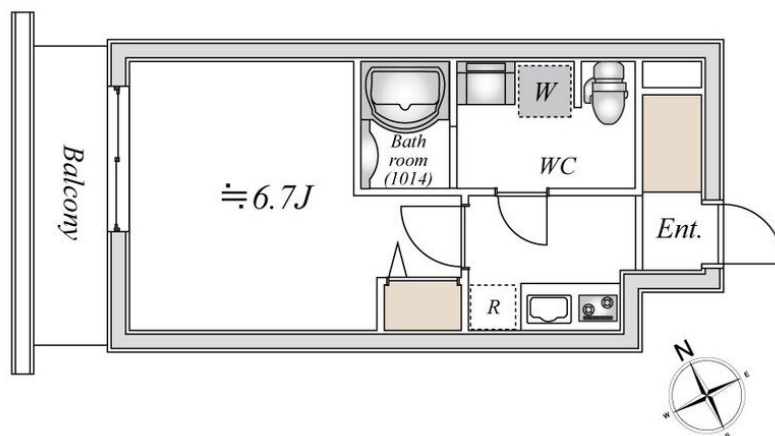
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 84,000円 | 5,000円 |

2 F 以上,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,眺望良好,通風良好,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場,周辺交通量少なめ

## 【外観】



## 【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                      |      |    |
|----------|---------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                     | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                       | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                   |      |    |
| 建物名・部屋番号 |                                                         |      |    |
| 物件所在地    | 千葉県船橋市東中山 2 丁目                                          |      |    |
| 交通       | 京成本線 東中山駅 徒歩6分<br>東京メトロ東西線 西船橋駅 徒歩20分                   |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(6.7畳) K(2.5畳)                                        |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 6階建 6階                                         |      |    |
| 専有面積     | 23.35㎡                                                  | 向き   | 南西 |
| 築年月      | 2024年2月29日                                              | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                          | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 14300円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                            |      |    |
| 設備       | 2口コンロ,3点給湯,B S,C S,T Vインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガス給湯,   |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵発行手数料: 16,500円<br>[月次費用] バイク置場: 4,400円 駐輪場: 110円 |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可                                                   |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証委託料: 総賃料50% (連保無) 1年毎 1万円                        |      |    |
| 備考       |                                                         |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月26日

No.nf0000039686

お問合せ先



国土交通大臣(4)第7875号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**CLC不動産コミュニティ株式会社 西船橋店**

千葉県船橋市西船 4 丁目22-5マスタンプル式号館4階

TEL:047-495-5601

E-mail: nishifuna@clcnet.jp

URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_nishifuna.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_nishifuna.html)



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 2100062

物件管理コード: 1131240843310000116547

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。