

# FOR RENT

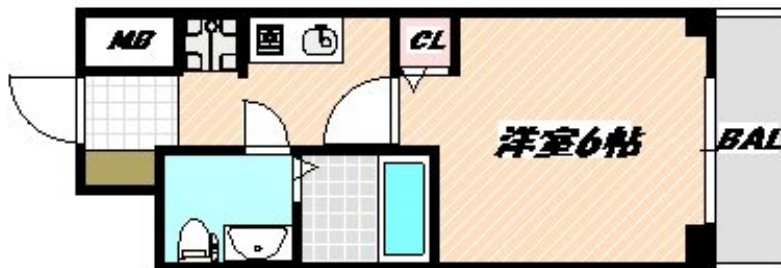
| 賃料      | 管理費等    |
|---------|---------|
| 78,000円 | 10,000円 |

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, セキュリティ有り, 通風良好, 閑静な住宅街, 防犯カメラ, メールボックス, 平置駐車場, セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                        |      |    |
|----------|-----------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                       | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                         | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                     |      |    |
| 建物名・部屋番号 |                                                           |      |    |
| 物件所在地    | 千葉県市川市塩焼2丁目                                               |      |    |
| 交通       | 東京メトロ東西線 妙典駅 徒歩10分                                        |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) K(2.5畳)                                            |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 3階                                           |      |    |
| 専有面積     | 21.39㎡                                                    | 向き   | 北西 |
| 築年月      | 2022年1月                                                   | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                         | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 16500円/月 ~ 駐輪場                                     |      |    |
| 設備       | 3点給湯, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, クロー |      |    |
| その他費用    | [一時金] 駐輪場利用料: 1,100円 鍵交換費用: 30,800円                       |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 二人可                                                 |      |    |
| 保証会社     | 必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証委託料: 総賃料50%、月額総賃料の1%               |      |    |
| 備考       |                                                           |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月9日

No.nf0000039533

お問合せ先



国土交通大臣(3)第7875号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**CLC不動産コミュニティ株式会社 西船橋支店(営業)**

千葉県船橋市西船4丁目22-5マスタンプビル式号館4階

TEL:047-495-5601

E-mail: nishifuna@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_nishifuna.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 2100062

物件管理コード: 1131240843310000115998

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。