

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 81,000円 | 4,000円 |

リビング吹抜け、ロフト、通風良好、駅まで平坦、閑静な住宅街、市街地に近い

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                        |      |             |
|----------|-----------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                       | 礼金   | 1ヶ月         |
| 敷引／償却金   | -                                                         | 保証金  | -           |
| 物件種別     | アパート                                                      |      |             |
| 建物名・部屋番号 |                                                           |      |             |
| 物件所在地    | 千葉県船橋市本中山3丁目                                              |      |             |
| 交通       | 中央・総武線各停 下総中山駅 徒歩4分<br>京成本線 京成中山駅 徒歩8分                    |      |             |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) ロフト(6畳)                                            |      |             |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                                 |      |             |
| 専有面積     | 19.65㎡                                                    | 向き   |             |
| 築年月      | 2025年5月                                                   | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                            | 入居時期 | 2025年6月上旬予定 |
| 駐車場      | 無                                                         |      |             |
| 設備       | 2口コンロ, 3点給湯, CATV, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガ |      |             |
| その他費用    | [一時金] 安心入居サポート: 16,500円 室内消毒費用: 16,500円                   |      |             |
| 入居諸条件    | ペット不可                                                     |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回契約時: 50%、更新時: 13,000円、更新は1年毎・引落手数料別途/月               |      |             |
| 備考       |                                                           |      |             |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月6日

No.nf0000039503

お問合せ先



国土交通大臣 (3) 第7875号

(公社) 全日本不動産協会会員, (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

**CLC不動産コミュニティ株式会社 西船橋支店 (営業)**

千葉県船橋市西船4丁目22-5マスタビル式号館4階

TEL:047-495-5601

E-mail: nishifuna@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_nishifuna.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |