# FOR RENT

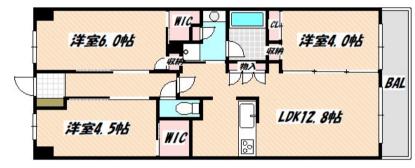
賃料	管理費等
200,000円	17,000円

オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,高層階,振り分け,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,始発駅,防犯カメラ,メールボックス

#### 【外観】



#### 【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	千葉県船橋市西船 3 丁目		
交通	京成本線 京成西船駅 徒歩3分 中央・総武線各停 西船橋駅 徒歩7分		
間取詳細	LDK(12.8畳) 洋室(6畳) 洋室(4.5畳) 洋室(4畳)		
構造•規模	鉄筋コンクリート 6階建 5階		
専有面積	62 m²	向き	南
築年月	2025年2月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 8800円/月~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3 口以上コンロ, 3 点給湯, T V インターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,エアコ		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニン費:90,000円		
入居諸条件	ペット不可 ルームシェア相談 子供可		
保証会社	必須 初回保証料:月額賃料等総額の50% 以後継続保証料1年毎に10,000		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月8日

No.nf0000039492

お問合せ先

国土交通大臣(4)第7875号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

## CLC不動産コミュニティ株式会社 西船橋店

千葉県船橋市西船 4 丁目22-5マスタンビル弐号館4階

TEL:047-495-5601

E-mail: nishifuna@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_nishifuna.html



### 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様 仲介元付 (専任) 手数料<br/>負担の割合貸主0%借主100%手数料<br/>配分の割合元付0%客付100%