

# FOR RENT

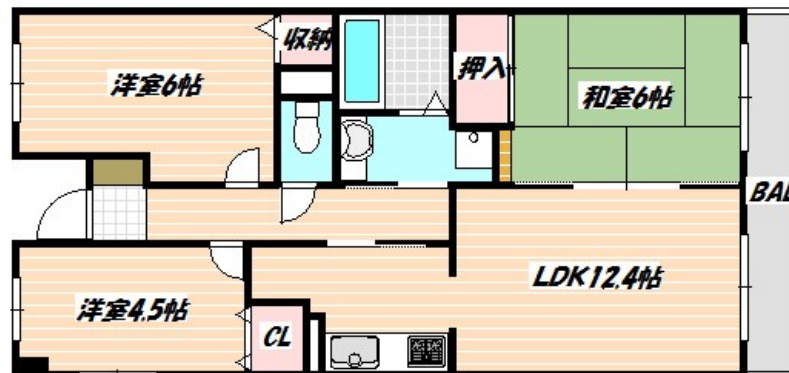
| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 102,000円 | 8,000円 |

2 F 以上,玄関ホール,振り分け,眺望良好,通風良好,外壁タイル張り,閑静な住宅街,高台に立地,メールボックス,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 3LDK                                                                 |      |     |
|----------|----------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                    | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                      |      |     |
| 物件所在地    | 千葉県市川市大野町 3 丁目                                                       |      |     |
| 交通       | 武蔵野線 市川大野駅 徒歩4分                                                      |      |     |
| 間取詳細     | LDK(12.3畳) 洋室(6畳) 洋室(4.5畳) 和室(6畳)                                    |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 4階                                                      |      |     |
| 専有面積     | 65.09㎡                                                               | 向き   | 東   |
| 築年月      | 1996年7月                                                              | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                    | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 7700円/月 ~ 駐輪場                                                 |      |     |
| 設備       | 2 口コンロ, 3 口以上コンロ, 3 点給湯, B S, C A T V, C S, T V インターホン, インターホン, エアコン |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 22,000円 退去時クリーニング費用: 77,000円                            |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 楽器等の使用不可 二人可                                                   |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 月額賃料等総額の35% 月額保証料: 月額総賃料の1%                                |      |     |
| 備考       |                                                                      |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月21日

No.nf0000039431

お問合せ先



国土交通大臣(3)第7875号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**CLC不動産コミュニティ株式会社 西船橋支店(営業)**

千葉県船橋市西船 4 丁目22-5マスタンプビル式号館4階

TEL:047-495-5601

E-mail: nishifuna@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_nishifuna.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 2100062

物件管理コード: 1131240843310000115607

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。