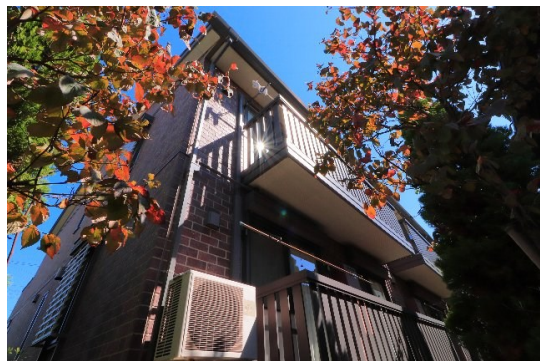


# FOR RENT

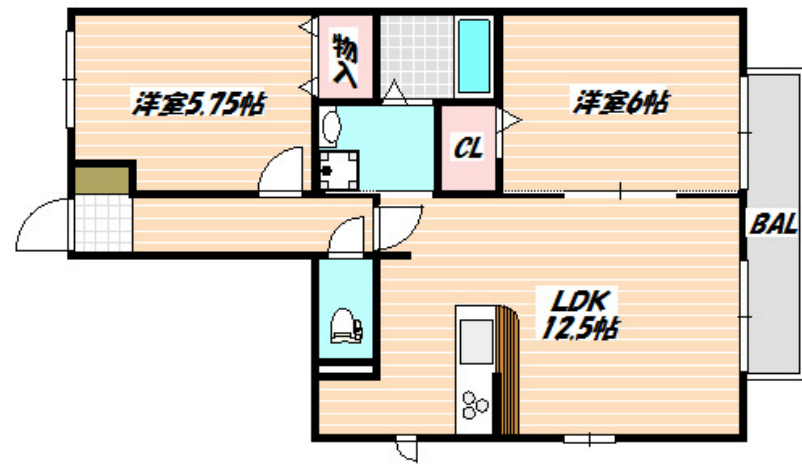
賃料	管理費等
114,000円	5,500円

2F以上,2面採光,オートロック,カードキー,角住戸,玄関ホール,最上階,上階無し,通風良好,南西角住戸,陽当たり良好,外壁  
タイル張り,閑静な住宅街,始発駅

### 【外観】



### 【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/ 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	千葉県船橋市西船2丁目		
交通	中央・総武線各停 西船橋駅 徒歩10分 京成本線 京成西船駅 徒歩8分		
間取詳細	LDK(12.5畳) 洋室(6畳) 洋室(5.75畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	54.62㎡	向き	南
築年月	2009年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年4月16日予定
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯, C A T V, T Vインターホン, インターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスコンロ設置済,		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 66,000円 カードキー発行料: 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料 ¥ 35,000 月額賃料等総額1% + ¥ 800		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月11日

No.nf0000039399



国土交通大臣(3)第7875号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**CLC不動産コミュニティ株式会社 西船橋支店(営業)**  
千葉県船橋市西船4丁目22-5マスタビル式号館4階  
TEL:047-495-5601  
E-mail: nishifuna@clcnet.jp  
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_nishifuna.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付