

|          |         |
|----------|---------|
| 賃料       | 管理費等    |
| 138,000円 | 10,000円 |

2F以上,オートロック,通風良好,外壁タイル張り,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】

|          |  |      |     |
|----------|--|------|-----|
| 間取り      | 1LDK   |      |     |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション  |      |     |
| 建物名・部屋番号 |  |      |     |
| 物件所在地    | 千葉県船橋市夏見1丁目  |      |     |
| 交通       | 総武線快速 船橋駅 徒歩13分<br>京成本線 京成船橋駅 徒歩17分                            |      |     |
| 間取詳細     | LDK(11.92畳) 洋室(3.84畳)  |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 2階  |      |     |
| 専有面積     | 37.01㎡   | 向き   |     |
| 築年月      | 2025年2月  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 16500円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                                   |      |     |
| 設備       | 2口コンロ, 3点給湯, B S, C S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, エアコン2台, ガスキッチン |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 33,000円 室内消毒費用: 16,500円                           |      |     |
| 入居諸条件    | ペット可   |      |     |
| 保証会社     | 必須 月額保証料: 賃料等合計の5.0% 月額保証料: 330円 一年毎更新時12000円                  |      |     |
| 備考       |  |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年3月14日

No.nf0000039207



国土交通大臣(3)第7875号  
 (公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**CLC不動産コミュニティ株式会社 西船橋支店(営業)**  
 千葉県船橋市西船4丁目22-5マスタビル式号館4階  
 TEL:047-495-5601  
 E-mail: nishifuna@clcnet.jp  
 URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_nishifuna.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |