

賃料	管理費等
112,400円	4,000円

2F以上, 2面採光, カードキー, 角住戸, 最上階, 上階無し, 通風良好, 電子ロック, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	千葉県船橋市藤原2丁目		
交通	武蔵野線 船橋法典駅 徒歩6分		
間取詳細	LDK(10.5畳) 洋室(4.5畳) 洋室(4.7畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	50.45㎡	向き	
築年月	2025年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年5月上旬予定
駐車場	有(敷地内) 9240円/月~ バイク置き場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, オートライ		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング費用: 51,700円 室内消毒費用: 17,050円 原付置き場: 1,000円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 初回保証料: 10000円 月額保証料: 月額賃料等合計の1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年3月7日

No.nf0000039200



国土交通大臣(3)第7875号  
 (公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**CLC不動産コミュニティ株式会社 西船橋支店(営業)**  
 千葉県船橋市西船4丁目22-5マスタビル式号館4階  
 TEL:047-495-5601  
 E-mail: nishifuna@clcnet.jp  
 URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_nishifuna.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付