

# FOR RENT

賃料	管理費等
101,000円	4,000円

カードキー、通風良好、電子ロック、外壁タイル張り、閑静な住宅街、平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	千葉県船橋市藤原2丁目		
交通	武蔵野線 船橋法典駅 徒歩6分		
間取詳細	LDK(11.8畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	40.16m <sup>2</sup>	向き	
築年月	2025年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 9240円/月 ~ バイク置き場		
設備	2口コンロ、3点給湯、TVインターホン、インターホン、ウォークインクローゼット、エアコン、オートライ		
その他費用	[一時金] 室内消毒費用 : 17,050円 原付置き場 : 1,000円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 初回保証料 : 10000円 月額保証料 : 月額賃料等合計の1%		
備考			

情報更新日2026年2月16日

No.nf0000039198



国土交通大臣(4)第7875号  
(公社)全日本不動産協会会員、(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

C L C 不動産コミュニティ株式会社 西船橋店

千葉県船橋市西船4丁目22-5マスタンビル式号館4階  
TEL:047-495-5601  
E-mail : nishifuna@clcnet.jp  
URL : [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_nishifuna.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_nishifuna.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付