

# FOR RENT

賃料	管理費等
77,000円	4,000円

2面採光,オートロック,ディンプルキー,角住戸,玄関ホール,出窓,通風良好,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス

### 【外観】



### 【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	千葉県習志野市本大久保3丁目		
交通	京成本線 京成大久保駅 徒歩6分 中央・総武線各停 幕張本郷駅 徒歩19分		
間取詳細	洋室(7.2畳) LDK(11畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	40.11㎡	向き	南東
築年月	2020年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年4月中旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスコンロ設		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 22,000円 消毒施工費: 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 高齢者相談 ルームシェア可		
保証会社	必須 保証委託料: 契約時、月額賃料等総額の50% 1年毎10,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年3月12日

No.nf0000039143



国土交通大臣(3)第7875号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**CLC不動産コミュニティ株式会社 西船橋支店(営業)**  
千葉県船橋市西船4丁目22-5マスタビル式号館4階  
TEL:047-495-5601  
E-mail: nishifuna@clcnet.jp  
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_nishifuna.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付