

# FOR RENT

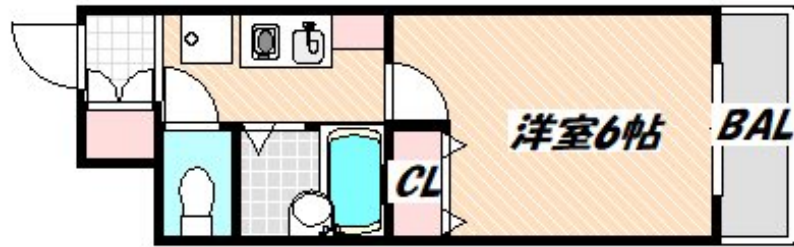
賃料	管理費等
57,000円	4,000円

2F以上,オートロック,最上階,上階無し,通風良好,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

### 【外観】



### 【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	千葉県船橋市東船橋3丁目		
交通	中央・総武線各停 東船橋駅 徒歩10分 中央・総武線各停 津田沼駅 徒歩29分		
間取詳細	洋室(6畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 7階		
専有面積	20.35㎡	向き	南
築年月	1995年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年5月上旬予定
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
設備	CATV, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガス給湯, クローゼット,		
その他費用	[一時金] 消毒施工費: 18,150円 鍵交換: 33,000円 [月次費用] 入居サポート費用: 1,800円 水道料金: 2,700円		
入居諸条件	ペット不可 二人不可		
保証会社	必須 保証委託料: 契約時、月額賃料等総額の50% 月額: 1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月24日

No.nf0000039074



国土交通大臣(4)第7875号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**CLC不動産コミュニティ株式会社 西船橋店**  
千葉県船橋市西船4丁目22-5マスタビル式号館4階  
TEL:047-495-5601  
E-mail: nishifuna@clcnet.jp  
URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_nishifuna.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_nishifuna.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付