

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 45,000円 | 2,000円 |

閑静な住宅街 最上階 上階無し 2F以上 角住戸 3方角住戸 2面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |    |
|----------|--|------|----|
| 間取り      | 1DK  |      |    |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート   |      |    |
| 建物名・部屋番号 |  |      |    |
| 物件所在地    | 千葉県船橋市東中山2丁目   |      |    |
| 交通       | 京成本線 東中山駅 徒歩5分<br>京成本線 京成西船駅 徒歩13分                     |      |    |
| 間取詳細     | 和室(6畳) DK(6畳)  |      |    |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階  |      |    |
| 専有面積     | 28.8㎡  | 向き   | 東  |
| 築年月      | 1985年3月  | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 20,700円  | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 無 駐輪場  |      |    |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 浴室に窓 シャワー         |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 22,000円 室内清掃費用: 16,500円 安心サポート費用: 16,500円 |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可  |      |    |
| 保証会社     | 必須 契約時、月額賃料等総額の50% 年間保証委託料年毎10,000円                    |      |    |
| 備考       |  |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年3月13日

No.nf0000039009

お問合せ先



国土交通大臣(3)第7875号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**CLC不動産コミュニティ株式会社 西船橋支店(営業)**

千葉県船橋市西船4丁目22-5マスタビル式号館4階

TEL:047-495-5601

E-mail: nishifuna@clcnet.jp

URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_nishifuna.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_nishifuna.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |