

# FOR RENT

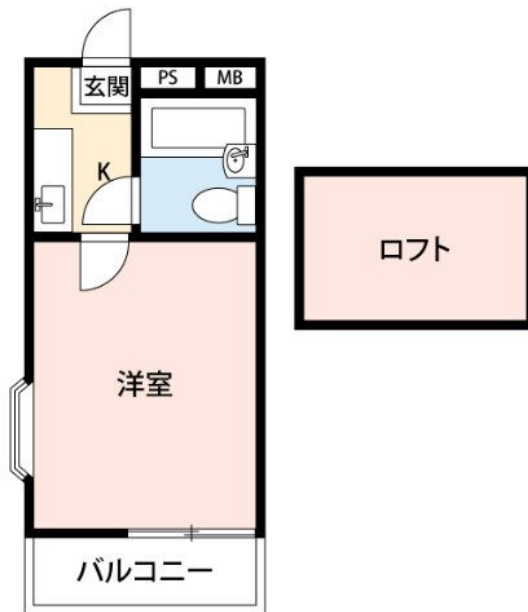
賃料	管理費等
49,000円	5,000円

2F以上,ロフト,最上階,上階無し,通風良好,閑静な住宅街,周辺交通量少なめ

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	千葉県船橋市西船5丁目		
交通	中央・総武線各停 西船橋駅 徒歩9分 京成本線 東中山駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(5.5畳) K(1.5畳) ロフト(3畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	15.39㎡	向き	南西
築年月	1988年1月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 14,500円 24ヶ月	入居時期	2025年4月中旬予定
駐車場	無		
設備	CATV, IHキッチンヒーター, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, クッションフロ		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング: 47,000円 エアコン分解清掃費用: 11,000円 鍵交換費用: 16,500円 [備考] 1年未満の短期解約時違約金108000円 2年未満の解約時違約金54000円 クリーニング費用47000円		
入居諸条件	ペット不可 高齢者相談		
保証会社	必須 初回保証料: 月額賃料等総額の50% 更新保証料10,000円(1年毎)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年3月2日

No.nf000038864

お問合せ先



国土交通大臣(3)第7875号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**CLC不動産コミュニティ株式会社 西船橋支店(営業)**

千葉県船橋市西船4丁目22-5マスタビル式号館4階

TEL:047-495-5601

E-mail: nishifuna@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_nishifuna.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付