

|          |        |
|----------|--------|
| 賃料       | 管理費等   |
| 135,000円 | 5,500円 |

24時間緊急通報システム, 2面採光, オートロック, カードキー, 通風良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, メールボックス

【外観】



完成予想図につき実際とは多少異なる場合があります

【間取り図】



|          |  |      |              |
|----------|--|------|--------------|
| 間取り      | 2LDK   |      |              |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 2.5ヶ月        |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -            |
| 物件種別     | アパート   |      |              |
| 建物名・部屋番号 |  |      |              |
| 物件所在地    | 千葉県船橋市東船橋  |      |              |
| 交通       | 中央・総武線各停 東船橋駅 徒歩5分   |      |              |
| 間取詳細     | 洋室(5.1畳) 洋室(5.1畳) LDK(13.3畳)                                 |      |              |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 3階建 1階  |      |              |
| 専有面積     | 54.95㎡   | 向き   | 南            |
| 築年月      | 2025年3月  | 契約期間 | 2年           |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 2025年3月26日予定 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 14300円/月 ~ 駐輪場  |      |              |
| 設備       | 3口以上コンロ, B S, T V インターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, エアコン 3 |      |              |
| その他費用    | [一時金] ルームクリーニング費用: 66,440円 Droomカードキー: 16,500円 ICロック: 2,750円 |      |              |
| 入居諸条件    | ペット不可  |      |              |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: ¥35,000 月額保証料: 賃料等総額1% + 800                       |      |              |
| 備考       |  |      |              |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年1月28日

No.nf0000038701



国土交通大臣(3)第7875号  
 (公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**CLC不動産コミュニティ株式会社 西船橋支店(営業)**  
 千葉県船橋市西船4丁目22-5マスタビル式号館4階  
 TEL:047-495-5601  
 E-mail: nishifuna@clcnet.jp  
 URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_nishifuna.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |