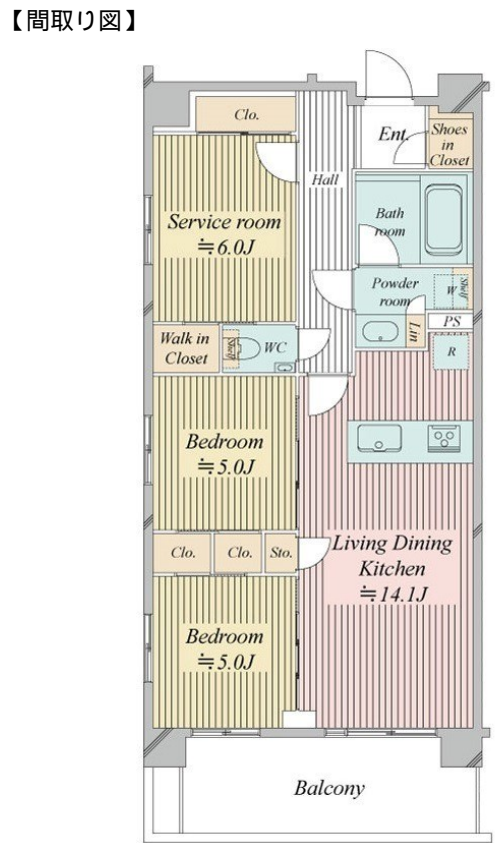


|          |         |
|----------|---------|
| 賃料       | 管理費等    |
| 231,000円 | 20,000円 |

2F以上,2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,玄関ホール,振り分け,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁  
タイル張り,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス



|          |   |      |    |
|----------|---|------|----|
| 間取り      | 2SLDK   |      |    |
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション   |      |    |
| 建物名・部屋番号 |   |      |    |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区松江5丁目  |      |    |
| 交通       | 都営新宿線 船堀駅 徒歩12分<br>都営新宿線 一之江駅 徒歩22分                   |      |    |
| 間取詳細     | LDK(14.1畳) S(6畳) 洋室(5畳) 洋室(5畳)                        |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 7階建 5階                                       |      |    |
| 専有面積     | 70.79㎡  | 向き   | 南東 |
| 築年月      | 2025年2月中旬   | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 19800円/月 駐輪場 バイク置き場                            |      |    |
| 設備       | 24時間換気システム,3点給湯,B S,C S,T Vインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット |      |    |
| その他費用    | [月次費用] バイク置き場:3,300円 駐輪場:550円                         |      |    |
| 入居諸条件    | ペット可 二人可 法人可 子供可                                      |      |    |
| 保証会社     | 必須 保証委託料:契約時、月額賃料等総額の50% 1年毎10,000円                   |      |    |
| 備考       |   |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年3月14日

No.nf0000038671



国土交通大臣(3)第7875号  
(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**CLC不動産コミュニティ株式会社 西船橋支店(営業)**

千葉県船橋市西船4丁目22-5マスタビル式号館4階  
TEL:047-495-5601  
E-mail:nishifuna@clcnet.jp  
URL:https://clcnetwork.co.jp/shop\_nishifuna.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |