

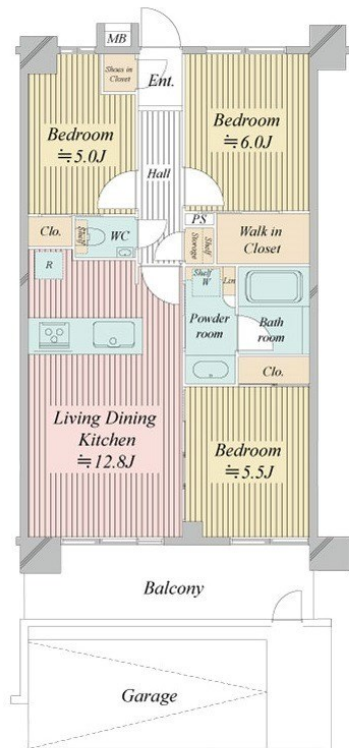
賃料	管理費等
226,000円	20,000円

2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,玄関ホール,振り分け,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



東京都マンション機能性能表示

- 建物の耐震性 ★★☆☆
- 設備の備え付け ★★☆☆
- 地下鉄沿線・駅近 ★★☆☆
- 環境監視・劣化対策 ★★☆☆
- その他 ★★☆☆

※自治体健康と安全を確保する目的に策定された自治体の定める基準に基づき評価したものです。詳細は各自治体のホームページをご覧ください。



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都江戸川区松江5丁目		
交通	都営新宿線 船堀駅 徒歩12分 都営新宿線 一之江駅 徒歩22分		
間取詳細	LDK(12.8畳) 洋室(6畳) 洋室(5.5畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 1階		
専有面積	65.1㎡	向き	南西
築年月	2025年2月中旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 19800円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 3点給湯, B S, C S, T Vインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット		
その他費用	[月次費用] バイク置き場: 3,300円 駐輪場: 550円		
入居諸条件	ペット可 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 保証委託料: 契約時、月額賃料等総額の50% 1年毎10,000円		
備考			

情報更新日2025年3月14日

No.nf0000038653



国土交通大臣(3)第7875号  
 (公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**CLC不動産コミュニティ株式会社 西船橋支店(営業)**  
 千葉県船橋市西船4丁目22-5マスタビル式号館4階  
 TEL:047-495-5601  
 E-mail: nishifuna@clcnet.jp  
 URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_nishifuna.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付