

# FOR RENT

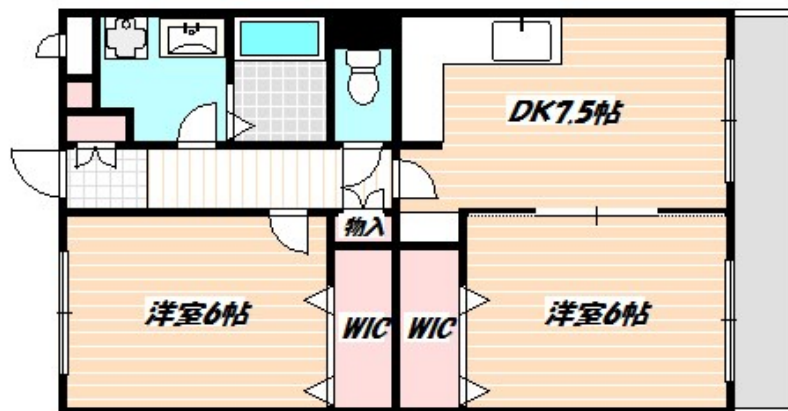
賃料	管理費等
92,000円	10,000円

2 F 以上, 2 面採光, 玄関ホール, 最上階, 上階無し, 眺望良好, 通風良好, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 始発駅

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	12万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	千葉県船橋市藤原 1 丁目		
交通	武蔵野線 船橋法典駅 徒歩6分 京成本線 東中山駅 徒歩29分		
間取詳細	DK(8畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	51.77㎡	向き	南
築年月	2001年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年2月5日予定
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯, L字型キッチン, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可,		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 62,590円 D-roomCardキー料金: 16,500円 ICロック電池: 2,750円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証35,000円 月額賃料等合計額×1%+800円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年1月6日

No.nf0000038466

お問合せ先



国土交通大臣(3)第7875号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**CLC不動産コミュニティ株式会社 西船橋支店(営業)**

千葉県船橋市西船 4 丁目22-5マスタビル式号館4階

TEL:047-495-5601

E-mail: nishifuna@clcnet.jp

URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_nishifuna.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_nishifuna.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%