

# FOR RENT

賃料	管理費等
49,000円	5,000円

2F以上,オートロック,最上階,上階無し,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,始発駅,防犯カメラ,メールボックス,市街地に近い,周辺交通量少なめ

### 【外観】



### 【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	千葉県船橋市海神町南1丁目		
交通	中央・総武線各停 西船橋駅 徒歩13分 京成本線 海神駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(6畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	18.6㎡	向き	東
築年月	1993年3月	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	CATV, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, オール電化, クッションフ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費用: 49,500円 [月次費用] 水道料: 2,750円 [備考] 1年未満短期違約金有 (賃料等総額の1ヶ月)		
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 初回保証料無料 以降1年毎更新10,000円: 口座引落手数料330~550円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年12月27日

No.nf0000038434



国土交通大臣(3)第7875号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**CLC不動産コミュニティ株式会社 西船橋支店(営業)**  
千葉県船橋市西船4丁目22-5マスタビル式号館4階  
TEL:047-495-5601  
E-mail: nishifuna@clcnet.jp  
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_nishifuna.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付