

# FOR RENT

賃料	管理費等
84,000円	5,500円

24時間緊急通報システム, 2面採光, カードキー, セキュリティ有り, 玄関ホール, 東南角住戸, 防犯ガラス, 陽当たり良好, 畳張替済, 駅まで平坦, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, 高台に立地, メールボックス, セキ

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	13万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	千葉県船橋市西船7丁目		
交通	中央・総武線各停 西船橋駅 徒歩17分 京成本線 京成西船駅 徒歩11分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	39.09㎡	向き	南東
築年月	2012年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, T V インターホン, インターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスキッチ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 48,400円 カードキー発行料: 16,500円 [月次費用] 町会費: 100円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 35,000円 月額保証料賃料等総額の1% + 800円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年12月27日

No.nf0000038432



国土交通大臣(3)第7875号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**CLC不動産コミュニティ株式会社 西船橋支店(営業)**  
千葉県船橋市西船4丁目22-5マスタビル式号館4階  
TEL:047-495-5601  
E-mail: nishifuna@clcnet.jp  
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_nishifuna.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付